

修繕情報の登録

修繕情報の登録

J-SYSTEM
林健司
マイページ
株式会社ウツ・ブラン
会社情報
パートナー管理
アカウント管理
物件管理
間取り管理
契約管理
トクルーム
修繕一覧
退去管理

| 日付 | 物件名 | 修繕箇所 | 内容 | 償却残日数 | 備考 | 修繕会社 | 登録 |
|----------------|-----|------|----|-------|----|------|----|
| データは登録されていません。 | | | | | | | |

1. 管理会社アカウントでログインします。
2. メニューから修繕一覧を選択します。
右上の「新規登録」ボタンを押下します。

修繕内容登録
林健司
修繕日 必修 2021-11-10
物件名 必修 刈谷マンション/愛知県刈谷市一ツ木町 201
修繕業者
修繕箇所 必修
テラス LD キッチン 浴室
キッチン
浴室
洗面所 WC
リビングダイニング 収納 廊下
OK キャンセル

3. 修繕内容情報登録画面に遷移します。

4. 順番に以下を入力していきます。

- ・修繕日
- ・物件名
物件名が選択されると、間取り図面が表示されます。

下にスクロールします。

修繕内容登録
林健司
修繕業者 名古屋立会 立会い太郎
修繕箇所 必修 キッチン
テラス LD キッチン 浴室
キッチン
浴室
洗面所 WC
リビングダイニング 収納 廊下
OK キャンセル

- ・修繕業者を入力します。

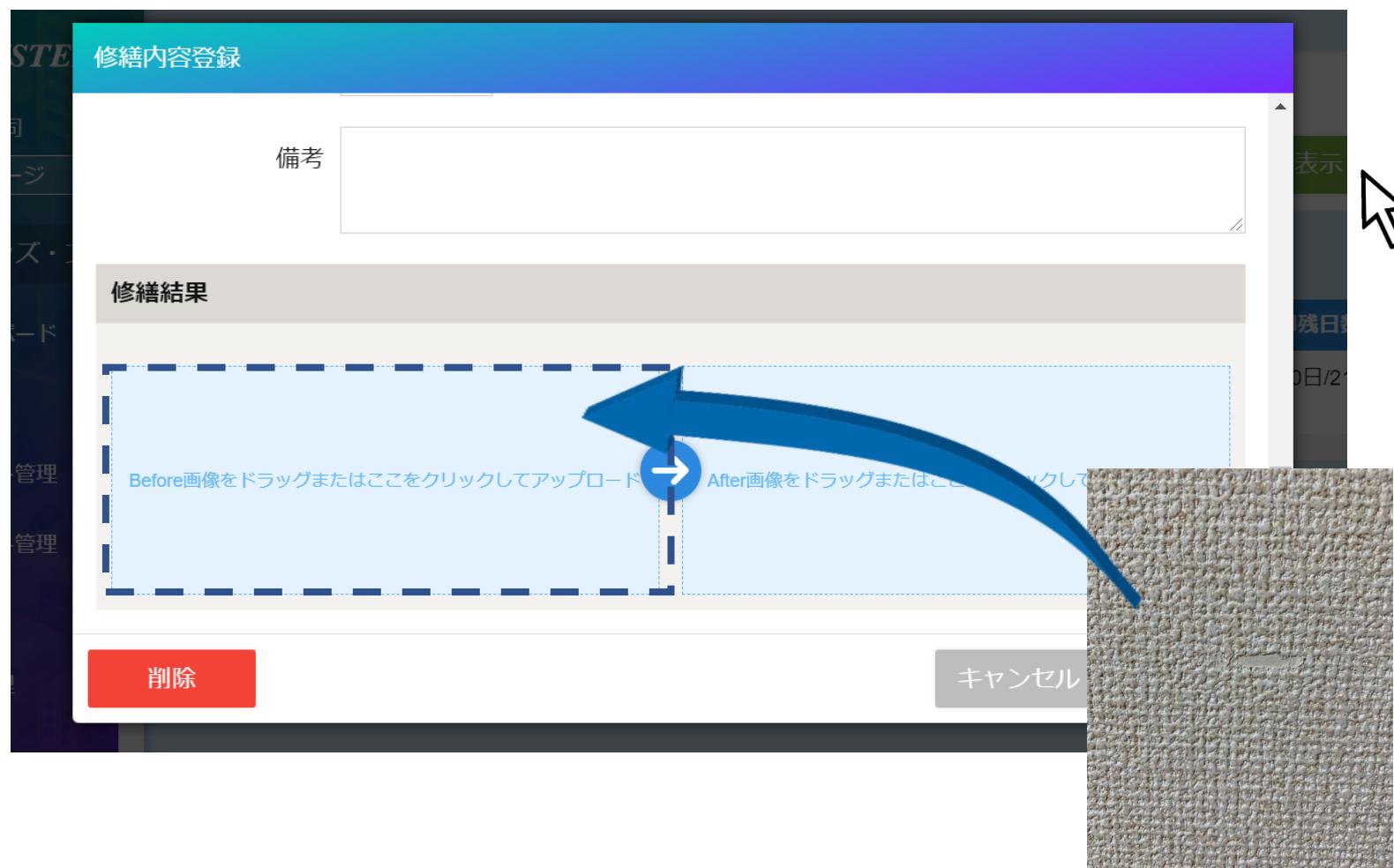
- ・修繕箇所を入力します。
修繕箇所が選択されると、修繕箇所位置を示すアイコンが表示されます。
正確な位置にするには、アイコンをドラッグします。

アイコンを消すには、修繕箇所を空白にします。

修繕箇所を選択せずに先に、間取り図の上でクリックすると、修繕箇所が連動して入力できます。

- ・修繕内容を入力します。
・償却残日数を入力します。

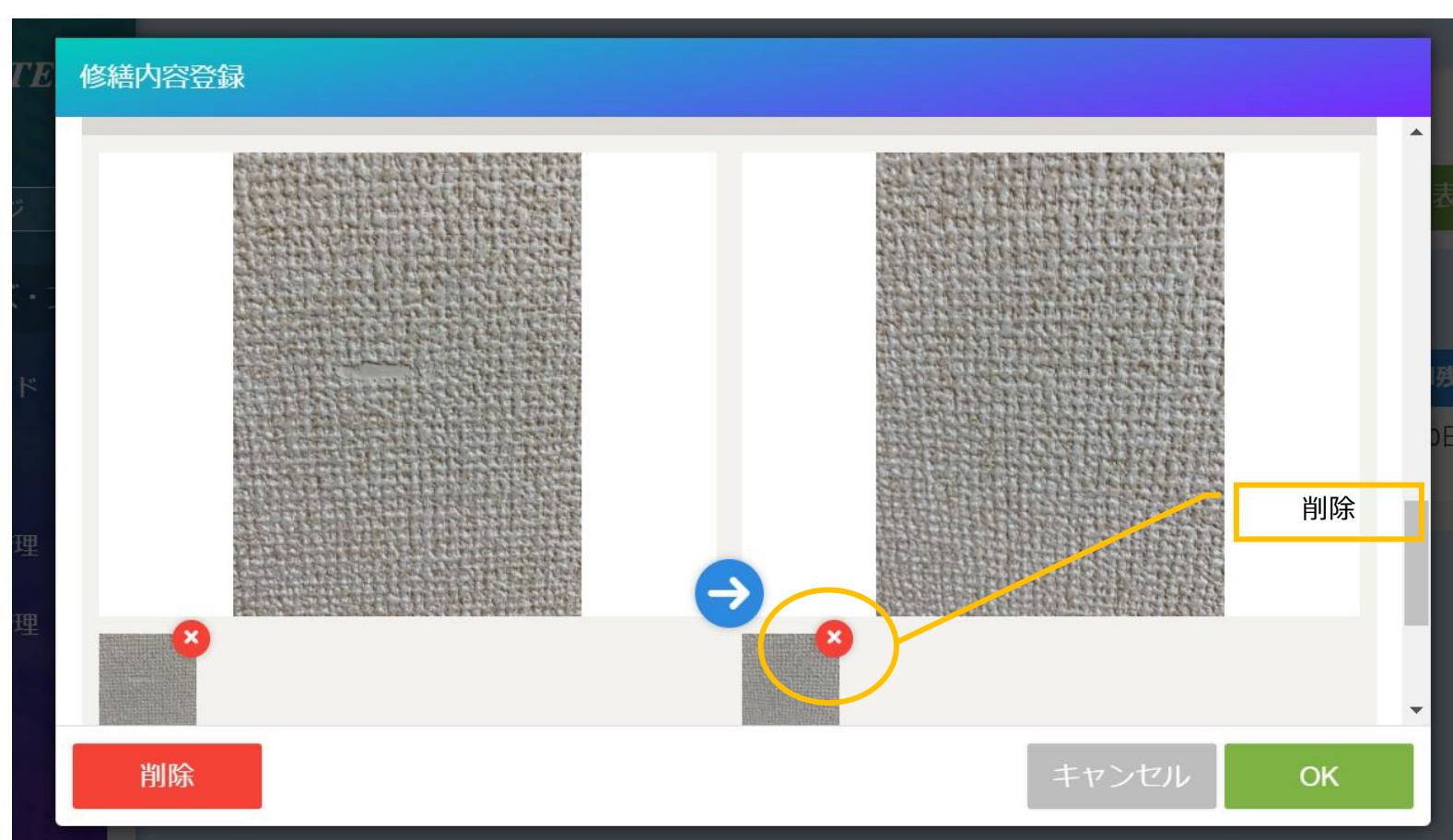
さらに下にスクロールします。



5. 修繕前と修繕後の画像を貼付します。

Beforeの画像を貼付します。
点線をクリックすると、画像選択のWindowが表示されますので、対象のファイルを選択します。

あるいは、画像を直接ドラッグ&ドロップで画面の上に持ってくることで貼付できます。



Beforeが完了したら、同様にAfterの画像も貼付します。

画像削除は×を押下します。

| 日付 | 物件名 | 修繕箇所 | 内容 | 償却残日数 | 備考 |
|------------|----------------|------------------|----|-------------|----|
| 2021-11-10 | 一ツ木町刈谷マンション201 | キッチン/北/壁/クロス（通常） | 修繕 | 2190日/2190日 | |

6. すべての入力が完了しましたら、「OK」を押下します。

登録しない場合は「キャンセル」、登録してある情報を削除したい場合は「削除」を押下します。

7. 一覧に戻り、登録されたことを確認します。

8. 修正がある場合は右端の を押下します。